

Nyhedsbrev for boligselskabet Vendersbo Afdeling Sundtoften & Lindehaven.

Mandag den 21. januar 2002

Oplag 380



SÅ ER DET NU!

Nu nærmer tiden sig, hvor vi skal have det årlige Afdelingsmøde, og det er fastsat til tirsdag den 26. februar d.å. kl. 19.00 i Sundtoftens Fælleshus, med følgende dagsorden:

1. Valg af ordstyrer og referent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Afdelingsbestyrelsens beretning.
4. Afdelingens regnskab.
5. Afdelingens budget.
6. Afdelingsbestyrelsens regnskab.
7. Afdelingsbestyrelsens størrelse
8. Indkomne forslag fra beboerne.
9. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
10. Valg af suppleanter.
11. Valg af revisorsuppleant.
12. Eventuelt.



Adgang til mødet og stemmeret, har boligtagere i afdelingen, deres ægtefæller eller hermed ligestillede personer.

Adgang har i øvrigt boligselskabet eller repræsentanter for denne.

Hver husstand har 2 stemmer, uanset husstandens størrelse, og der kan ikke stemmes ved fuldmagt, men man kan godt opstille til valg ved fuldmagt.



Emner der ønskes behandlet under mødets punkt 8, skal afleveres skriftligt i afdelingsbestyrelsens postkasse nr. 418 ved Fælleshuset, eller i postkassen i hallen i Centerbygningen i Lindehaven, senest søndag den 10. februar, og dette vil så komme med i næste nyhedsbrev, som kommer tirsdag den 12. februar.

Under punkt 7, lægger afdelingsbestyrelsen op til en drøftelse af afdelingsbestyrelsens størrelse.

Vi foreslår at den nuværende afdelingsbestyrelse udvides, fra de nuværende 5 til 7 medlemmer, og at der i stedet for 4 suppleanter, kun vælges 2.

Årsagen hertil er, at vi kan stille med syv medlemmer til de forskellige møder der afholdes regionalt og på landsplan, samt at vi også har syv medlemmer i repræsentantskabet, men dette vil blive nærmere uddybet på mødet.

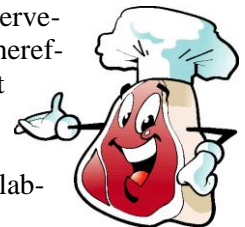
Under punkt 9, er det Claus Olsson, John Jensen og Tove Jørgensen der er på valg og da der kun er 2 der ikke er på valg, skal der vælges op til det antal som mødet beslutter der skal være af medlemmer.

Under punkt 10 skal der vælges de suppleanter mødet beslutter.

Udestuen i Fælleshuset vil blive holdt røgfri, og det vil være muligt at følge mødet herfra.

Personer der er synligt berusede, eller ved tilsidesættelse af god ro og orden virker forstyrrende på mødet, vil kunne bortvises af dirigenten.

Ved mødets start vil der blive serveret en øl eller vand, og der vil herefter ikke være mulighed for at købe yderligere drikkevarer, før ved mødets slutning. Efter mødet vil der blive serveret lab-skovs.



I år vil vi atter sende mødet direkte i fjernsynet, så hvis man af en eller anden grund ikke kan komme til mødet i fælleshuset, kan man alligevel følge debatten.

Der vil blive holdt et formøde i Lindehaven, hvor vi vil informere om, hvad der er sket i det sidste år, og hvordan økonomien ser ud. Der vil være mulighed for at få svar på spørgsmål man eventuelt har, indenfor områder der sorterer under Boligselskabet.

Dette formøde finder sted i centrets cafeteria tirsdag den 26. februar kl. 10.00.

Mødet vil blive holdt uden dagsorden, og der vil blive serveret kaffe/te og kage.

Vi vil dog håbe, at der vil komme en del beboere fra Lindehaven til afdelingsmødet i Sundtoften, for der kan fremkomme emner som har fælles interesse for begge afdelinger.

FASTELAVN ER MIT NAVN...



Så er det atter fastelavn, og i år er det søndag den 10. februar. Vi starter ved Fælleshuset kl. 10.00, hvor børnene køres rundt i bebyggelsen i funktionærernes vogne. Herefter skal vi slå katten af tønden, og der vil være en tønde til de større børn, og en til de mindre.

Når tønden er slået ned, vil alle børn få en cacoadrik, en fastelavnsbolle samt en godtepose.

De voksne kan købe kaffe, te, fastelavnsboller, øl og vand.

Hvis du har besøg af en ven eller veninde, må du gerne tage denne med, men husk at de skal være tilmeldt.



Man skal møde op for at få sin godtepose.

Der uddeles præmier til kattekonger og kattedronninger samt til den bedste udklædte.



For at vi kan lave godteposer så der er til alle, er det nødvendigt at man tilmelder sig, og denne skal afleveres i Afdelingsbestyrelsens postkasse nr. 418, som er placeret ved Fælleshuset, senest tirsdag den 5. februar.

----- ✂ ----- ✂ -----
Sundtoften/Linde Allé nr. _____ tilmelder hermed

_____ børn til fastelavn søndag den 10. februar.



BANKO

Søndag den 17. februar, er der bankospil i Lindehavens cafeteria, og pladesalget starter kl. 13.00, og vi starter spillet kl. 14.00. I pausen kan der købes kaffe, te og kage samt hvad der eller sælges i cafeteriaet.

Prisen er 5 kr. pr. plade, og der betales ikke noget for kaffen, idet man selv køber den når vi spiller i Lindehaven.

I Sundtoftens Fælleshus er der næste gang bankospil, tirsdag den 5. februar, og her starter salget kl. 18.00 og spillet starter kl. 19.00.

Prisen her er også 5 kr. pr. plade, men her betales 5 kr. for indgang, og dette dækker tilbudet om kaffe, te eller en vand, samt kage.

For begge steder gælder det, at der spilles 21 spil, samt at der er lodtrækning på indgangsalonen. Endvidere sælges der amerikansk lotteri.



Huslejestigning.

Som de fleste nok har bemærket, har vi fået en huslejestigning på 39 kr. pr måned.

Det er sådan set ikke en stigning der har noget med Boligselskabet at gøre, det skyldes udelukkende at vi betaler 100 kr. pr. måned til fællesantennen pr. måned, ligesom alle andre der er tilsluttet fællesantennen gør, og Boligselskabet opkræver pengene for kommunen og sender dem videre, men vi har i flere år opkrævet for lidt, hvilket har medført underskud i kassen, men det er så dækket via vores andre konti, og derved kommet med i huslejen, men nu er det reguleret rigtigt så vi indbetaler det vi skal, og så regnskabet stemmer. Vi skal lige indskyde at dette beløb ikke er boligsikringsberettiget, så man vil ikke få højere boligsikring af denne grund.

Da vi nu ikke skal dække underskuddet fra vores huslejeindbetaling, og vores økonomi ikke bliver belastet af dette, vil dette være årsag til, at en kommende huslejestigning vil blive mindre, og det er sikkert at der vil komme en huslejestigning på et eller andet beløb, men den vil nu blive 39 kr. mindre pr. måned.

Container.

Den nye containerordning vil ikke træde i kraft før den 1. marts 2002, så alt vil fungere som hidtil i januar og februar, og i Nyhedsbrevet den 12. februar, vil vi forklare om de nye regler.